

*Kivonat a Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. február 11-én megtartott **rendes, nyílt ülésének** jegyzőkönyvéből*

***Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2026. (II. 11.) határozata***

a Folklor Kulturális Közalapítvány 2025. évi vagyongazdálkodásáról és az általa kezelt önkormányzati vagyon 2025. évi változásairól szóló beszámoló elfogadásáról

A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) Jászberény Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (III. 19.) önkormányzati rendelet 11. § (6) bekezdése alapján „a Folklor Kulturális Közalapítvány 2025. évi vagyongazdálkodásáról és az általa kezelt önkormányzati vagyon 2025. évi változásairól” szóló, jelen határozat mellékletét képező beszámolóját elfogadja.

Erről é r t e s ü l :

1. Folklor Kulturális Közalapítvány – Jászberény,
2. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal – Szolnok,
3. Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság,
4. Képviselő-testület valamennyi tagja,
5. Irattár.

Budai Lóránt sk.
polgármester

Dr. Rédei Rita sk.
jegyző

*Kivonat hitelülül:
Jászberény, 2026. február 12.*

(Dr. Bessenyei Lilla)
osztályvezető



Beszámoló

2025. évi vagyongazdálkodásról és az önkormányzati vagyon 2026. évi változásairól

A Jászberény város Önkormányzata által 1994-ben alapított Folklor Kulturális Közalapítvány két önkormányzati ingatlanban /5100, Jászberény, Víz u 1. és 5100, Jászberény, Serház u 9./ látja el az alapító okiratban megfogalmazott feladatokat. A Közalapítvány működteti a Jászság Népi Együttest, a Jártató Ifjúsági Táncegyüttest, a Petrence Senior Táncegyüttest, a Jászberényi Hagyományörző Együttest és Népdalkörét, valamint a Viganó Alapfokú Művészeti Iskola rendszerében lévő Kis Galagonya, Árendás, Galagonya Barkóca, gyermektáncegyütteseket. A Közalapítványra bízott ingatlanvagyon, a működéssel és működtetéssel kapcsolatos feladatokat, valamint a vagyon állagának megóvása érdekében tett intézkedéseket, azok költségvonzatát tartalmazza jelen leírás.

Iroda - Serház u. 9.

Az ingatlanban egy nagyobb szoba, két kisszoba, egy mosdó, padlásán raktár, alatta egy kis pince, udvarán egy nyitott garázs található. Az iroda nagyon összetett funkciójú helység. Itt zajlik a pályázatok elkészítése és elszámolása, a gyermek, a felnőtt, a senior és a hagyományörző csoportok munkájának előkészítése, fellépéseik, bemutatóik szervezése, a Víz utcai Székház programjainak szervezése, összehangolása, a Csángó Fesztivál, a Nemzetközi Táncház és Zenésztábor szervezése, az internetes, telefonos kapcsolattartás, a szükséges iratok tárolása, a kötelező megőrzés, az oktatók kapcsolattartása a csoportjaikkal. Ezen irodában dolgoznak a Viganó Alapfokú Művészeti Iskola oktatói is. Szinte minden nap reggeltől estig kihasználta a kevés helyiséggel rendelkező ingatlan. Az épület éppen csak elbírja a terhelést. Az ingatlan 2019-ben került felújításra önkormányzati támogatásból, munkavégzés szempontjából a legszükségesebb munkálatokkal. Az ingatlanban teljes aljzat csere, burkolatok készítése, vakolatjavítás, festés, teljes körű villanyhálózat csere történt. Az akkori munkálatokba nem tartozott bele a tető, a padlás, a pince a garázs és az udvar rendbetétele, mely munkálatok aktuálisak lennének. Mint az elmúlt esztendőben többször jeleztük a közeljövőben teljes körű tetőcsere szükséges, illetve az ingatlan süllyedése miatt fontos lenne a vízszigetelés és bizonyos helyeken a sávalapozás.



Iroda épülete



Irodahelység



Irodahelység

Sajnos továbbra sincs megfelelő külön helyiségünk az együttes díszleteinek, kellékeinek, a Csángó Fesztivál eszközeinek, így többek közt a padlástér, a pince szolgál raktárként, valamint a nyitott garázsban van tárolva a 80 m² mobil színpadunk, mely színpad számos jászberényi rendezvényen kerül felállításra. Ezek a helyiségek mind felújítást igényelnek, állaguk folyamatosan romlik. Az udvaron elengedhetetlenül szükség lenne egy térkövezésre, valamint egy garázsajtó felszerelésére.



Garázs épülete az iroda udvarán – nyitott raktárhelység

Jászság Népi Együttes Székháza – Víz u. 1.

A 2013-ban átadott Székházban található egy nagyterem színpaddal (A terem), egy kisterem (B terem), két fiú és két női öltöző illemhelyekkel, mosdókkal, különálló férfi és női illemhelyek mosdókkal, egy rokkantaknak biztosított illemhely, egy orvosi szoba, egy gépház. A ház emeletén egy kisebb tetőtéri raktár, egy stúdió, két helyiség a népviseletek tárolására, egy mosószárító, varró szoba és egy gépház található. A színpad alatt helyezkedik el a pince.

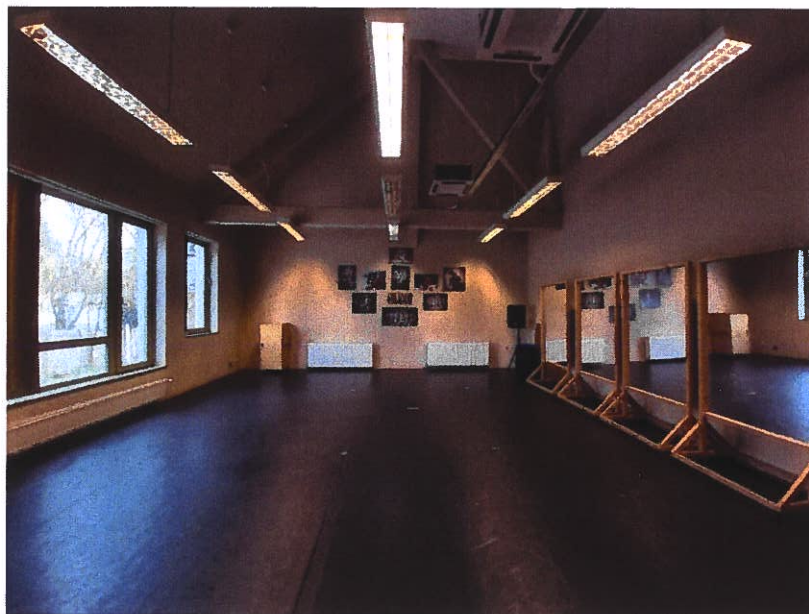


A Víz utcai Székház épülete

Az együttes székházában két próbaterem található. Mindkét terem elfoglaltság szempontjából igen leterhelt, a csoportoknak, a felkészülő tanároknak, az oktatóknak, a zenészeknek szoros beosztást igényel, mint az látható is a képek alatti táblázatban. Jelen pillanatban 250 fő felnőtt, hagyományőrző, ifjúsági, gyermek táncos, zenész művészeti oktatása történik a hét minden napján a Víz utcai székház épületében.



A/ terem – nagy próbaterem színpaddal



B/ terem – kis próbaterem

Az A/ és B/ terem heti elfoglaltsági rendje:

Hétfő:

- A/ 10.00-12.00 Oktatók felkészülése
13.00-15.00 Oktatók felkészülése
14.30-16.00 Kis Galagonya Gyermektáncegyüttes próbája
16.00-17.00 Tehetség gondozás
16.45-18.30 Árendás Gyermektáncegyüttes próbája
18.30-19.30 Tehetség gondozás
- B/ 10.00-12.00 Oktatók felkészülése
14.00-15.00 Zeneoktatás
16.00-18.00 Tehetség gondozás

Kedd:

- A/ 10.00-13.00 Oktatók felkészülése
15.00-16.30 Kis Barkóca Gyermektáncegyüttes próbája
16.30-18.30 Barkóca Gyermektáncegyüttes próbája
18.30-20.00 Jártató Ifjúsági Táncegyüttes próbája
- B/ 10.00-13.00 Oktatók felkészülése
14.00-16.00 Zeneoktatás
16.00-18.00 Galagonya Gyermektáncegyüttes próbája

Szerda:

- A/ 10.00-12.00 Oktatók felkészülése
13.00-15.00 Oktatók felkészülése
15.00-18.00 Tehetség gondozás
19.00-22.00 Jászberényi Hagyományörző Együttes és Népdalköre próbája
- B/ 09.00-12.00 Oktatók felkészülése
13.00-15.00 Oktatók felkészülése
16.45-18.30 Árendás Gyermektáncegyüttes próbája
18.30-19.30 Tehetség gondozás

Csütörtök:

- A/ 09.00-12.00 Oktatók felkészülése
14.00-16.00-Zeneoktatás
16.00-18.00 Tehetséggondozás
19.00-22.00 Jászberényi Hagyományörző Együttes és Népdalköre próbája
- B/ 09.00-12.00 Oktatók felkészülése
16.30-20.00 Tehetséggondozás

Péntek:

- A/ 09.00-12.00 Oktatók felkészülése
14.30-16.00 Kis Galagonya Gyermektáncegyüttes próbája
15.00-16.30 Kis Barkóca Gyermektáncegyüttes próbája
16.30-18.30 Barkóca Gyermektáncegyüttes próbája
17.00-19.00 Galagonya Gyermektáncegyüttes próbája
19.00-23.00 Jászság Népi Együttes tánckarának próbája
- B/ 09.00-12.00 Oktatók felkészülése
16.00-18.00 Tehetséggondozás
19.00-23.00 Jászság Népi Együttes tánckarának próbája

Szombat:

- A/
10.00-14.00 Jászság Népi Együttes tánckarának próbája
16.00-19.00 Jászság Népi Együttes tánckarának próbája
- B/
10.00-14.00 Jászság Népi Együttes tánckarának próbája
16.00-19.00 Jászság Népi Együttes tánckarának próbája

Vasárnap:

- A/ 10.00- 14.00 Jászság Népi Együttes tánckarának próbája
- B/ 10.00-14.00 Jászság Népi Együttes tánckarának próbája

A táncosok összesen 4 db zuhanyzóval, illemhelységgel (2 férfi, 2 női) és 78 db szekrénnel ellátott öltözőben tudnak előkészülni a táncpróbákra. Külön-külön 2-2 öltözőt tudnak használni a táncos fiúk és leányok, illetve az oktatók is. A helyiségeket természetesen a táncpróbák idején használjuk.



Női öltöző



Férfi öltöző

A székház emeletén két helyiségben az együttesek népviseleteit tároljuk. Viseleteink nagy része eredeti, melyeket nem tudnánk a mai világban ismét beszerezni. Nagyon értékesek, melyeknek szakszerű tárolására oda kell figyelni. Jelenleg a két helyiség már nem elegendő, így az emeleti folyosó is ezt a célt szolgálja, illetve táncosok otthon is tárolnak együttesi népviseleteket.

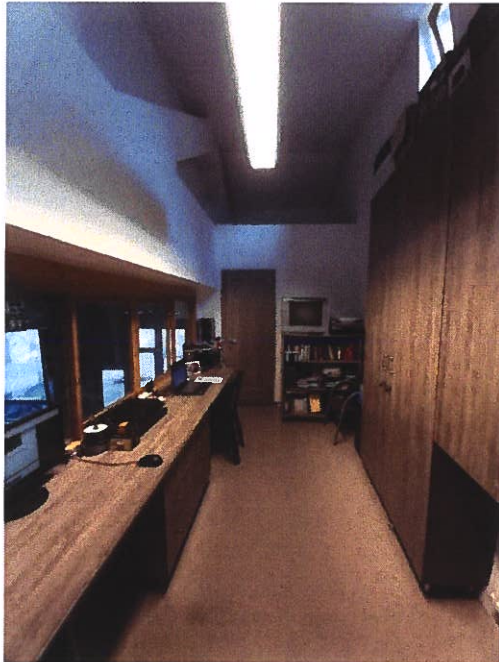


Emeleti ruhatár 1.



Emeleti ruhatár 2.

Az emeleti stúdióban a szakmai anyagaink, technikai eszközeink egy része található. Itt tároljuk az együttes saját régi gyűjtéseit, a 80-as évektől rendszeresen filmeztünk adatközlő táncosokat, zenészeket, énekeseket. Felbecsülhetetlen eszmei értékek vannak filmre véve, melyeknek digitalizálása folyamatosan történik. Együtteseink fotóinak archiválását is ezen helyiségben végzik a kollegák. A székházában megrendezendő koncertekhez, táncházakhoz, zenei felvételekhez szükséges eszközeit (mikrofonok, állványok stb.) szintén itt tároljuk. Saját gyűjtéseinkhez szükséges technika (kamerák, hangrögzítők stb.) is itt kap helyet. Eszközeink tárolására a helyiség szűkös. A stúdió egyben a technikus munkavégzési helyszíne is.



Stúdió

A mosóhelységben kerül sor a gépekben tisztítható és szárítható népviseletek tisztítása, vasalása, rendberakása. Az alkalmasszerűen megbízott varrónő is ezen helyiségben dolgozik.



Varróhelység



Mosóhelység

Pincehelységünk közösségi tér, mely alkalmanként próbateremként is szolgál. Amennyiben a fenti táncteremek foglaltak, itt kerül sor kamara táncpróbákra, néprajzi ismeretterjesztő előadások megtartására, népdaltanításra, zeneoktatásra. A helyiség tárgyaló teremként is funkcionál.



Színpad alatti pince – közösségi tér

A Jászság Népi Együttes székházában a folyamatos, időpontokhoz kötött oktatás, művészeti tevékenység zajlik a hét minden napján. Elég ritkán, alkalmoszerűen tudjuk termeinket bérbe adni.

A karbantartási munkálatokat folyamatosan végezzük (klíma tisztítás, riasztórendszer, fűtés, tűzjelző rendszer és világítás javítás, karbantartás). ezeknek az összege 586.989.- Ft. volt, melyet a Közalapítvány egyéb forrásból fedezett.

Az elmúlt tizenkét esztendő alatt előjöttek a Székház rejtett gondjai. A tetőcserepet, szakemberek szerint, nagyon széthúzták, amennyire csak lehetett, így kevesebb cserép volt szükséges, de éppen ezért több helyen beázik az épület. Sajnos ez lenne az első, amit meg kellene szüntetni a cserép újra rakásával, kiegészítésével.

A kihívott asztalosok szerint: A bejárati ajtó elmozdult a helyéről, nem megfelelően lettek a táblái egymáshoz rögzítve, így erősen vetemedik. Éppúgy vetemednek az ablaktakaró fa díszpaletták (4 db.), melyeknek nem készült kellő merevítése. A bejárati ajtó jelen állapotában javításra szorul, illetve /vagy új készítése elkerülhetetlen.

Kisebb javításokat végeztettünk a bejárati ajtón, de az idei évben teljes ajtó csere szükséges, mert szét fog esni.

Ebben az évben elengedhetetlen lesz az előtér, a folyosó és az öltözők tisztasági festése.

Az ingatlanüzemeltetését, kezelését a továbbiakban is a beszámolóban feltüntetett módon kívánjuk használni. Az oktatási rend nem teszi lehetővé, hogy a bevétel növelése érdekében folyamatosan kiadjuk másik félnek hasznosítás céljából. A jövőben is előre egyeztetett, pontosan meghatározott időben tudjuk az ingatlan helyiségeit bérbe adni a művészeti munka függvényében.

Jászberény, 2026.01.29.



Dr. Kertész Ottó György

a Folklór Kulturális Közalapítvány
kuratóriumának elnöke

FOLKLÓR
KULTURÁLIS KÖZALAPÍTVÁNY
5100 Jászberény, Víz u. 1.
Tel./Fax: 57/503-265
Adószám: 18823916-2-16