*Kivonat a Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. szeptember 16-án megtartott **rendes**, **nyílt ülésének** jegyzőkönyvéből*

Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
232/2026. (IX. 16.) határozata
Jászberény város Településtervének elkészítéséről

1. Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) támogatja Jászberény város Településtervének elkészítését *a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvényben* és *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendeletben* foglaltak alapján.

2. A Képviselő-testület elfogadja Jászberény város főépítészének a Településterv készítéséhez kapcsolódó megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmára vonatkozó, a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló* 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet 7. § (7) bekezdés szerinti, jelen határozat 1. mellékletét képező feljegyzését.

3. A Képviselő-testület megbízza Jászberény Város Főépítészét, hogy a tervkészítés elkészíttetésére a szükséges intézkedéseket tegye meg.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza Jászberény város polgármesterét a tervkészítésre vonatkozó tervezési szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos
Felelős: Alvári Csaba főépítész

Erről értesül:

1) Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal – Szolnok
2) Jászberény Város Főépítésze – helyben
3) Városgazdálkodási Bizottság
4) Valamennyi képviselő-testületi tag
5) Irattár.

Budai Lóránt sk.
polgármester

Dr. Rédei Rita sk.
jegyző

Kivonat hiteléül:
Jászberény, 2026. szeptember 17.

(Dr. Bessenyei Lilla)
osztályvezető

1. melléklet a 232/2026. (IX. 16.) határozathoz

FŐÉPÍTÉSZI FELJEGYZÉS
Jászberény Városi Önkormányzat részére

Tárgy: *Jászberény város településtervének készítéséhez szükséges megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmának és felhasználhatóságának meghatározása*

A településterv készítése a magyar építészetről szóló *2023. évi C. törvény* és *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet* (a továbbiakban: 419. Kr.) alapján, **általános egyeztetési eljárásrendben** folytatható le.

A 419. Kr. 7. § (5) bekezdése alapján a hét éven belül készült korábbi megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat – ideértve a korábbi rendelet szerinti tartalommal elkészített megalapozó vizsgálatot és alátámasztó javaslatot is – a szerzői jogi szabályok betartása mellett, felhasználható a településterv készítésénél. Tekintettel arra, hogy Jászberény város településrendezési eszközei megalapozó vizsgálata 2023. évben felülvizsgálatra került, annak tartalmi elemei – azok aktualizálása mellett – felhasználhatók a településterv készítéséhez.

A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat a 419. Kr. 1. és 2. mellékletei alapján állítandó össze. A fenti két mellékletben szereplő tartalmi elemek felcserélhetők, átcsoportosíthatók, összevonhatók, de azok nem csökkenhetők, részek nem hagyhatók el.

Jászberény, 2026. augusztus 31.

Alvári Csaba
főépítész